

世新大學九十五學年度碩士在職專班招生考試試題題卷

第 1 頁共計 1 頁

系所組別	考 試 科 目
法律學系	民法概要

※考生請於答案卷內作答

- 一、甲剛考上某大學在職專班法研所，興沖沖地跑到書局，買了一本六法全書，付清買賣價金，隨即將該六法全書帶走。請問：甲與書局之間訂立幾個契約？(25 分)
- 二、甲將其所有之房屋一棟出租於乙，並交付該屋供乙占有、使用及收益。嗣後，甲將同一房屋賣給丙，並轉移所有權於丙。丙急需房屋居住，請求甲交屋，但甲卻將其對乙之租賃物返還請求權讓與給丙，以履行民法第三百四十八條第一項交付之義務。丙請求乙返還房屋，而乙根據民法第四百二十五條第一項對丙主張買賣不破租賃。請問：丙應如何處理？(25 分)
- 三、甲的自行車置放在停車場，被乙偷走。乙將該自行車賣給不知情的丙，並將該自行車交付於丙。請問：甲得否向丙追回該自行車？丙得向乙主張何種權利？(25 分)
- 四、何謂善意取得？試舉一例說明之。(25 分)